PROGRAMME COMMUNAL DE DÉVELOPPEMENT RURAL de Commune de Wasseiges

Ordre du jour

1. Accueil des nouveaux membres ;
2. Approbation du compte-rendu de la dernière réunion (04 avril 2023);

QU'EN PENSEZ-VOUS ?

3. Aménagement d'une liaison modes doux directe entre le Clos du Lac et l'école de Wasseiges;

CA EN EST OÙ ?

4. Projet « bibliotheca » du GAL Meuse@campagnes;
5. Etat d'avancement des projets de conventions DR ;
6. Etat d'avancement du projet « Cœur de village »;
7. Avancées des groupes de travail installés par la CLDR;
8. Suite du budget participatif;

LE SAVIEZ-VOUS ?

9. Divers.

Thomas

Les points à l'OJ de la soirée...

01

Accueil des nouveaux membres

Thomas

Accueillir les nouveaux membres de la CLDR, en leur demandant de se présenter... (potentiellement 6) Et poursuivre le tour de table avec les anciens membres
Si pas de nouveaux membres, on passe directement à la dia 16, avec l'approbation du compte-rendu de la dernière réunion

Le Développement Rural (DR)

ODR : Opération de développement rural
→ *le processus*

PCDR : Programme Communal de Développement Rural
→ *le document*

UN OUTIL DE GESTION COMMUNALE À LONG TERME

UN OUTIL AU SERVICE DE DYNAMIQUES

CLDR : Commission Locale de Développement Rural
→ *le groupe de citoyens et élus*

Audrey
Petite introduction...
+ Distribution de quelques documents utiles

Développement des quelques acronymes important afin de s'y retrouver (voir liste des abréviations dans la farde)
Le Développement Rural est une politique volontariste, proposée par la Région Wallonne aux communes rurales qui souhaitent réfléchir à leur avenir, donnant accès à des subsides. (cf. Décret relatif au développement rural du 06 juin 1991 et l'Arrêté relatif à l'exécution de ce Décret).
Toute cette opération est synthétisée dans un document le PCDR. Le programme communal de développement rural.
C'est un processus par lequel une commune s'engage à faire participer la population, elle met pour ce faire en place une commission où l'on retrouve des représentants des citoyens et des élus de la commune.

Déroulement d'une ODR

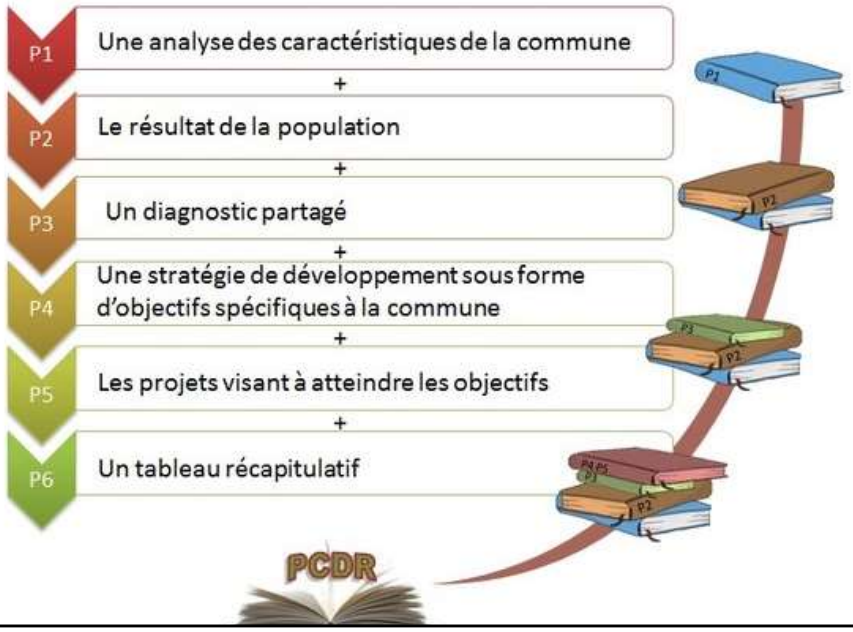
2019 : Consultations citoyennes et Installation de la CLDR

→ PCDR approuvé le 29 septembre 2022

5

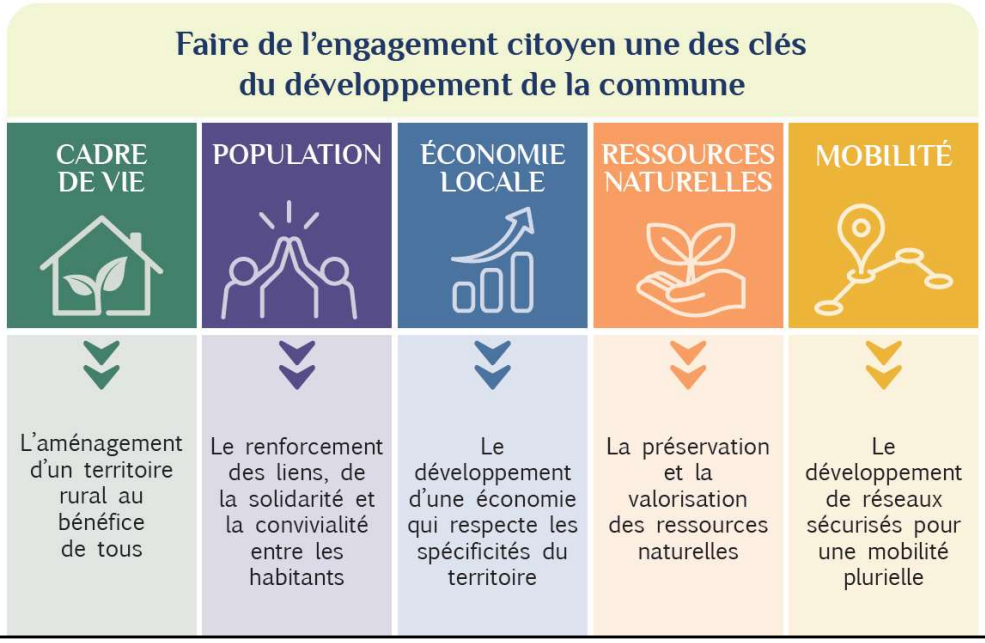
Audrey
La chronologie d'une ODR se découpe en deux grandes étapes: l'élaboration et la mise en œuvre des projets, une fois le PCDR approuvé par le GW.
La participation citoyenne est l'un des éléments clés d'une ODR.
Les consultations citoyennes ont eu lieu et la CLDR a été installée en 2019.
PCDR approuvé pour 10 ans → 29 septembre 2032!

Le PCDR….en bref



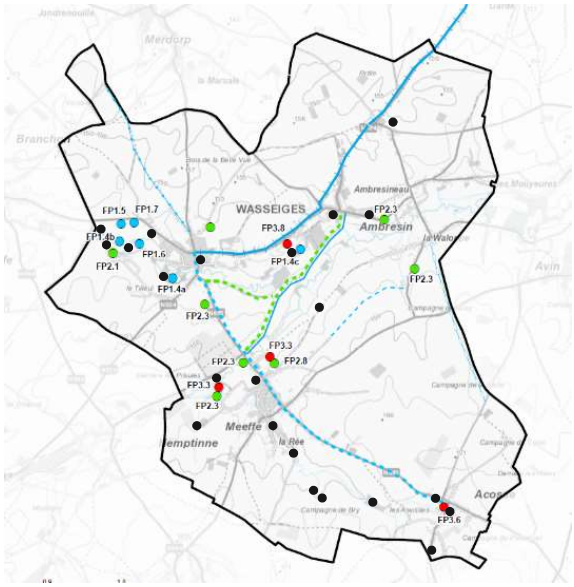
Audrey

Co-construction progressive…



Audrey

Stratégie de développement…



LISTE DES FICHES PROJETS DU PCDR

Lot 1

1.1 Renforcement de la liaison cyclable Wasseiges / Meeffe / Acosse
1.2 Etude et analyse d'un réseau de liaisons douces
1.3 Création d'une liaison cyclable vers Hannut
1.4 Mise en œuvre d'actions en faveur de la biodiversité (1.4a SGIB Marais de Wasseiges, 1.4b Sgib Clos du Lac, 1.4c réserve Natagora
1.5 Acquisition d'un terrain et construction d'une maison rurale
1.6 Aménagement d'une liaison directe entre le Clos du Lac et l'école de Wasseiges
1.7 Acquisition d'un terrain et construction d'une maison multiservices avec logement (conciergerie)

Lot 2

2.1 Création d'un aménagement de convivialité au Clos du Lac
2.2 Aménagement de trois chemins en promenades nature et détente
2.3 Aménagement de lieux de repos et convivialité
2.4 Mise en place d'un réseau de liaisons douces
2.5 Lancement de projets citoyens en énergie renouvelable
2.6 Création de supports de valorisation du patrimoine architectural, naturel et paysager
2.7 Rédaction d'une charte sur la vie en milieu rural
2.8 Réalisation d'aménagements de convivialité à l'ancienne gare de Meeffe

Lot 3

3.1 Renouvellement des outils communaux de communication
3.2 Valorisation des éléments du petit patrimoine
3.3 Plantation de fruitiers dans les espaces publics
3.4 Lancement d'une campagne « Propreté dans les champs »
3.5 Plan d'action pour améliorer la qualité de l'eau et des ruisseaux
3.6 Aménagement d'une maison de village à Acosse
3.7 Installation de dispositifs de protection contre les coulées de boue
3.8 Construction d'un atelier rural
3.9 Organisation d'un comité « agriculture »
3.10 Création d'une page Facebook pour les actualités agricoles dans les grandes cultures
3.11 Lancement d'un système de partage de véhicules communaux
3.12 Désignation d'un coordinateur « bénévolat » et lancement d'une plateforme web

DR(EA)²M

Audrey

Différentes catégories de projets

- Des projets matériels / immatériels
- Des petits et « gros » projets

mais aussi :

- des projets subsidiés via les sources de financement classiques
- des projets dits conventionnés (Développement Rural)
- des petits projets réalisés sur fonds propres
- des projets qui ne demandent que des moyens humains et non financiers
- de nouvelles initiatives…

9

Audrey
Les nouvelles initiatives/nouveaux projets devront néanmoins respecter la philosophie du PCDR et notamment la stratégie et répondre aux enjeux qui ont été identifiés.

PCDR approuvé par le GW

- Après 3 années de réflexion conjointe,
Présentation à la population :

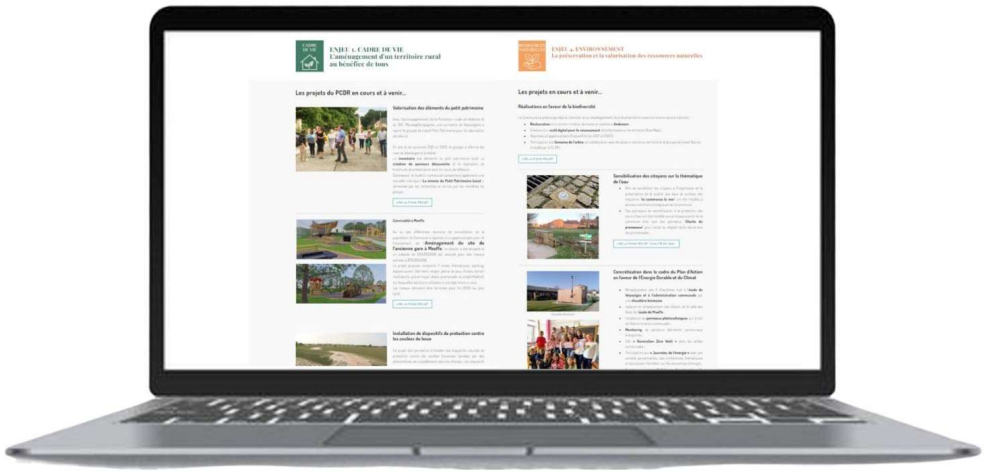
DÉCOUVREZ LE PCDR
Programme Communal de Développement Rural

Les projets à venir

- En toutes-boîtes ou en ligne ...

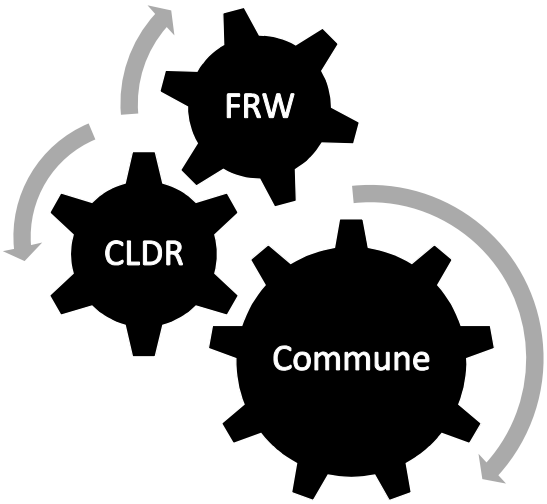
Audrey

https://www.pcdr-wasseiges.info/



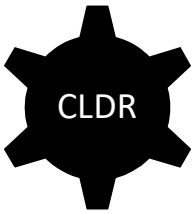
Audrey

Mise en œuvre du PCDR



Audrey
Depuis 2023, nous sommes dans la phase de mise en œuvre du programme... Avec d'autres missions pour la CLDR

Rôle de la CLDR



- ✓**Proposer** chaque année les projets à mettre en œuvre (poursuite et/ou activation de fiches-projets)
- ✓Veiller à la bonne **mise en œuvre** des projets du PCDR
- ✓Remettre un **avis** (officiel !) sur les projets bénéficiant de subsides DR
- ✓Initier des **groupes de travail** (ouverts ou non) sur des thèmes particuliers

13

Audrey
Je terminerai en rappelant votre rôle ...

Rythme :

4 réunions par an (minimum légal),
soit une réunion par saison

Structure des réunions:

Qu'en pensez-vous? // Quel est votre avis?
Ca en est où?
Le saviez-vous?

Audrey
Depuis l'approbation du PCDR par le GW, la CLDR fonctionne donc un peu différemment...

Avez-vous des questions ?

Audrey

Actualisation du « Qui est qui-book »

AW
Avant de passer au point suivant, la CLDR dispose d'un QQB....

02

Approbation du compte-rendu de la dernière réunion (04/04/2023)

Thomas

Des remarques? En plus de celles de Patricia?....

Qu’en pensez-vous?

Thomas

03

Aménagement d'une liaison modes doux directe entre le Clos du Lac et l'école de Wasseiges

Thomas
Dans l'ordre de priorité, le prochain projet du Lot 1 du PCDR (à activer dans les 2 à 3ans) à pouvoir bénéficier de subsides DR est l' « Aménagement d'une liaison modes doux directe entre le Clos du Lac et l'école de Wasseiges ».

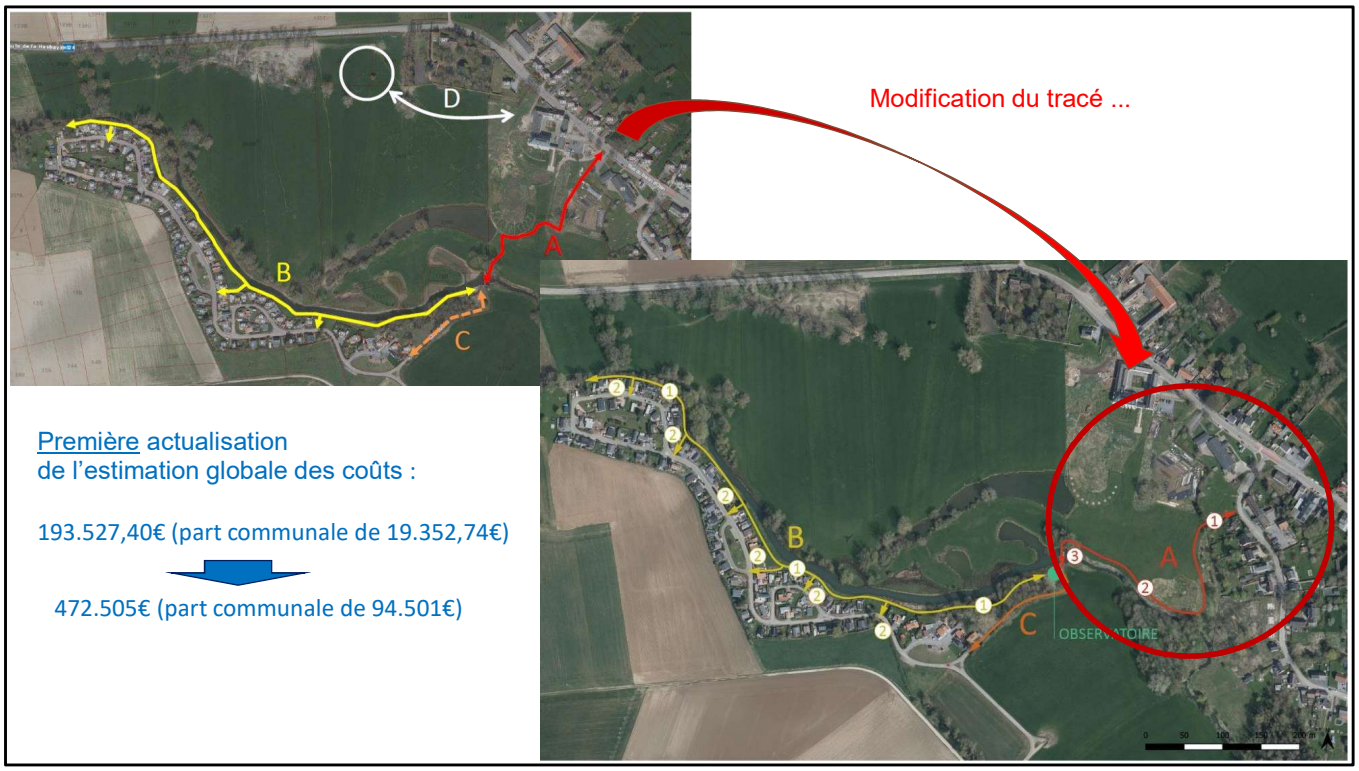
La procédure demande une **actualisation de la fiche** et l'**accord de la CLDR** avant de réunir le Cabinet et l'Administration du DR pour solliciter une demande de convention. Si le dossier est conforme, un projet de convention-faisabilité sera transmis par l'Administration régionale à la Commune, pour que ce dernier soit approuvée par le Conseil communal, puis déposé à la prochaine session (mars 2024)

Thomas
Pour rappel, le projet consiste à aménager une liaison douce fonctionnelle pour tous les types d'usagers entre le site du Clos du Lac et l'école communale de Wasseiges située le long de la rue du Baron d'Obin via l'ancien pont du barrage situé sur la Mehaigne et des prairies privées situées derrière la ferme-château de Wasseiges.
Le but de cette liaison est notamment de désenclaver le domaine du Clos du Lac par rapport aux pôles existants le long de la rue du Baron d'Obin.
En plus de la liaison en tant que tel entre le Clos du Lac et l'école, l'intégration des venelles allant du Clos du Lac jusqu'aux berges de la Mehaigne participera à la structuration de la zone, à son embellissement et plus globalement, à son intégration sociale et urbanistique.

Le projet comprend:

Le tracé (actualisé)
Le type d'aménagement envisagé (modification du revêtement de sol)
La mise en valeur d'une zone d'intérêt en termes de biodiversité
La réfection du barrage, hors DR
Le coût des travaux (actualisé)

Agnès
La Commune a demandé l'avis de la copropriété de la ferme du château concernant le projet de sentier > le tracé est à revoir. Ce qui impacte le contenu de la fiche (au niveau du budget principalement)
Le contenu du projet pourrait encore évolué selon la validation du tracé et des impositions du gestionnaire de cours d'eau pour les aménagements.



Agnès
Depuis l'approbation du PCDR par le GW, modification du tracé et du coût...

Article 2 : Les taux et plafonds de subventionnement des projets à inscrire en convention faisabilité et exécution sont modulés en fonction du type de projet à conventionner, tel qu'indiqué dans le tableau suivant :

	Type de projet à conventionner	Taux de subvention	Assiette de subvention maximum	Plafond de subvention
1	Bâtiments de services Mobilité douce	80 %	850.000 €	680.000 €
2	Espaces publics dédiés à la convivialité Espaces partagés	80 %	500.000 €	400.000 €
3	Espaces publics dédiés à la biodiversité et à la protection de l'environnement	80 %	500.000 €	400.000 €
4	Logement Energie Atelier rural - Economie	60%	850.000 €	510.000 €
5	Projets communaux d'aménagement d'espaces publics autre que ceux des type 2 et 3	60%	500.000 €	300.000 €
6	Acquisition de terrain bâti	60%	500.000 €	300.000 €
7	Acquisition de terrain nu	60%	250.000 €	150.000 €
8	Prestations en termes de recherche, de stratégie et de prospective relative au milieu rural Prestations relatives à la conception et à la création d'outils de promotion du milieu rural	80 %	250.000 €	200.000 €

Etes-vous d'accord ?

pour que la Commune entame la procédure pour déposer une demande de convention DR

- Eventuelle(s) réaction(s) ?
- Eventuel(s) point(s) d'attention à relayer au futur auteur de projet ?

Audrey
Lister les points sur lesquels les membres attirent l'attention du Collège...

Avons-nous le quorum pour prendre cette décision (**12 membres citoyens présents**)?
Si pas, reconvoquons-nous une réunion ou envoyons-nous un mail aux membres excusés ou absents à la réunion?!... Cf ROI de la CLDR

Ca en est où?

Thomas

04

Projet « bibliotheca » du GAL Meuse@campagnes

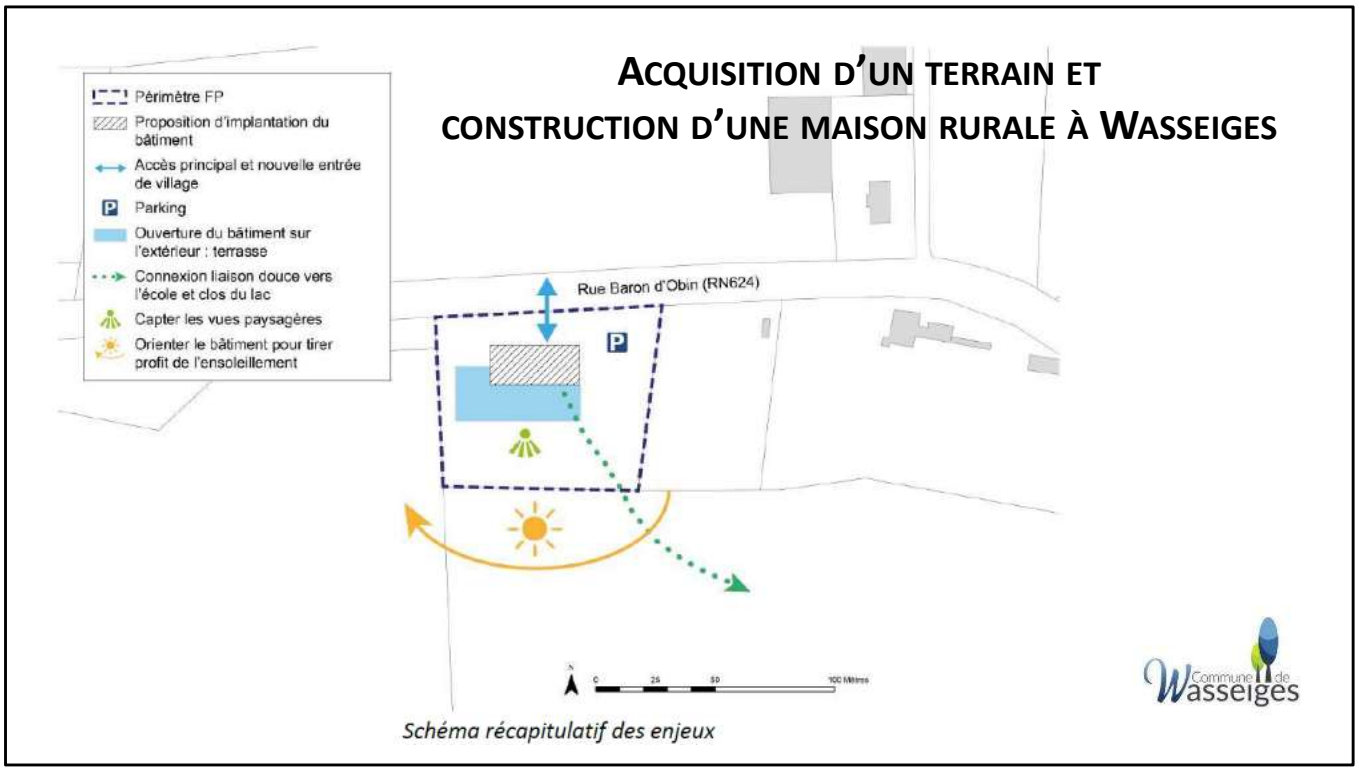
Agnès
2ième point à l'OJ pour lequel l'avis de la CLDR est sollicité

Agnès
Explications du projet « bibliotheca » (et son contexte)

05

Première demande de convention DR

Thomas



Thomas
Signaler le dépôt du dossier à la session de mars 2023
Fin août, la Commune découvrait que la convention (acquisition-faisabilité) n'avait pas été accordée par la Ministre du DR >> Contrairement à la liaison cyclable vers Hannut...

Le dossier (étant complet et conforme!!), il a donc été réintroduit à la session de septembre 2023, de manière à poursuivre la procédure ...
Càd l'acquisition du terrain et la désignation d'un auteur de projet pour mener plus avant la réflexion (*précision de l'avant-projet, constitution du dossier projet…)*, EN CONCERTATION AVEC LA CLDR, AVEC LES FUTURS UTILISATEURS ET AVEC LES RIVERAINS

Si question uniquement, rappeler que la parcelle choisie est la 1ère à l'entrée du village de Wasseiges, rue du Baron d'Obin (RN624).

Avez-vous des questions ?

Audrey

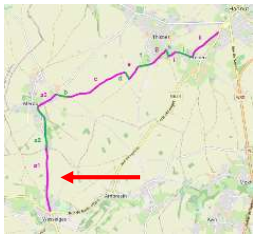
05

Deuxième demande de convention DR

Thomas
Le dossier supra communal (également déposé à la session de mars 2023) a été accepté par la Ministre du DR

LIAISON CYCLABLE WASSEIGES-HANNUT

Réf	Contexte actuel	Longueur	Aménagement existant	Aménagement projeté
	WASSEIGES			
a1	Rue de Merdorp - voirie asphaltée en bon état	1750 m	/	Bande cyclable suggérée (revêtement ocre)



32

Thomas
La Commune a participé à une première réunion (organisée par la FRW) en présence des techniciens amenés à travailler sur le dossier afin de les "briefer" au mieux en ce qui concerne la philosophie du projet, les contraintes techniques, ainsi que les procédures et étapes liées à la convention-faisabilité.

Liaison cyclable Wasseiges-Hannut

BUDGET

✓Subvention en DR pour un projet de mobilité douce:

Taux de subvention = 90% projet transcommunal

Plafond de **765.000€** subventionné par commune

Estimation du projet (tronçon sur Wasseiges): 193.527,40€ (part communale de 19.352,74€)

PROCHAINES ÉTAPES

✓ Présentation de l'esquisse aux Collèges communaux: **printemps 2024**

✓ Présentation de l'avant-projet aux Collèges ainsi qu'aux 2 CLDR: été 2024

33

Thomas
Signaler le dépôt du dossier à la session de mars 2023 et l'acception de celui-ci fin août par la Ministre du DR

Prochaine étape, un travail d'auteur de projet (réalisé à priori par la Ville d'Hannut) **de manière à réaliser une première esquisse puis un avant-projet. Lequel sera soumis à l'avis de LA CLDR, du GT CHEMINS ET SENTIERS ET des QUELQUES RIVERAINS concernés**

Avez-vous des questions ?

Audrey

06

Projet « Cœur de village »

Thomas
Premier projet du PCDR subsidié! Grâce à l'AP Cœur de village à l'initiative du Ministre Collignon...

Thomas
Rappelez-vous de l'organisation d'une réunion de consultation des habitants et riverains (ouverte à la CLDR) début d'année. L'auteur de projet a intégré les demandes formulées et respecté les délais (très serrés) imposés. Le dossier a donc été transmis au SPW MI en juin 2023

RÉALISATION D'AMÉNAGEMENTS DE CONVIVIALITÉ SUR LE SITE DE L'ANCIENNE GARE DE MEEFFE

Calendrier

- ✓ **Hiver 2022-2023**: réunion plénière d'avant-projet
  Présentation à la population, GT ouvert à la CLDR!
- ✓ **Printemps 2023**: Approbation du projet par le Conseil communal et choix du mode de passation du marché
- ✓ **Eté 2023 (30/06/23 max.)** : Transmission du dossier « projet » au SPW MI
- ✓ **Décembre 2023**: Attribution du marché par le Collège
- ✓ **Hiver 2026 (32/12/26 max.) :** Finalisation des travaux

37

Agnès
Retour sur le dossier transmis et explication des suites...

Quelques remarques administratives : CSC à revoir selon un autre modèle (pas « voirie » mais bien de type Qualiroutes –bâtiment) et problème de marché public au niveau de l'éclairage (RESA refusant de communiquer certaines données).
✓ dossier attribution à rentrer reporté à début 2024
✓ travaux terminés pour le 31/12/2026.

Avez-vous des questions ?

Audrey

07

Groupes de travail installés par la CLDR

Audrey
Rappel du principe si nécessaire (selon la présence de nouveaux membres)

Dernières réunions,
les 27 juin et 25 septembre 2023

PETIT PATRIMOINE

Nadine
Eventuellement rappeler ce que fait ce GT (inventaire + valorisation d'éléments du petit patrimoine local)

N'hésitez pas à en parler autour de vous !

Une brochure reprenant les 4 balades commentées est disponible gratuitement à l'administration communale.

Nadine
Faire la pub pour la brochure (présentation rapide de son contenu) et la balade du 22 octobre

Avez-vous des questions ?

Audrey

Dernière réunion,
le 17 avril 2023

« Mobilité de loisirs »

Appropriation des circuits existants & réflexion sur de nouveaux itinéraires

CHEMINS ET SENTIERS

Représentant du GT (Patricia? Je vois avec le GT via l'envoi d'un mail)
Etat d'avancement...

« Mobilité de loisirs »
- Appropriation des circuits existants & réflexion sur de nouveaux itinéraires:
« enchaînements possibles » et nouvelles boucles (plus longues –pour d'autres publics > randonneurs, VTT, cavaliers...)

Avez-vous des questions ?

Audrey

Dernière réunion,
le 04 avril 2023

Agnès

04 avril étant la date de la dernière CLDR, ouverte au GT Nature

Agnès
Dire quelques mots sur l'avancement des projets mares (en attente d'offres de prix de manière à attribuer le marché. Chantier prévu cet hiver) et sur l'organisation de la journée de l'arbre 2023 (comme l'an dernier, distribution de bottes de plants (5m de haie + appel à bénévoles)
Quelques infos sur le projet des Moyères (deux mares et deux vasières pour attirer entre autres la sarcelle d'hiver). Dossier finalisé et transmis / montrer panneau ;)

Avez-vous des questions ?

Audrey

08

Budget participatif

Thomas

- Budget voté annuellement par le conseil communal – 5.000,00 € en 2023
- Projet porté par une association ou par minimum 5 citoyens
- Projet répondant aux enjeux du PCDR
- Localisés à Wasseiges sur le domaine public
- Comité de sélection = délégation du conseil communal

>> un seul dossier déposé

Thomas

Explications
La Commune de Wasseiges a décidé de consacrer un budget de 5000 euros par an pour soutenir des projets concrets initiés et portés par les citoyens
Les candidatures devaient rentrer pour le 31 août 2023

Projet de carport à la plaine de jeux d'Acosse (dépassement budget, utilisation du bâtiment, nécessité d'un permis)

Avez-vous des questions ?

Audrey

Le Saviez-vous?

Thomas
Nouveau panneau digital, pas encore opérationnel

Agnès
Entretien des cimetières: information prévue début 2024. Appel à bénévoles...

09

Divers

Audrey

Merci
pour votre attention

Fondation Rurale de Wallonie

https://www.pcdr-wasseiges.info/